

Okresní stavební bytové družstvo Opava-Kateřinky, Vrchní č. 939/27, PSČ 747 05

USNESENÍ

shromáždění delegátů Okresního stavebního bytového družstva v Opavě – Kateřinkách, Vrchní 939/27 konaného dne 26.05.2021 v 15,30 hodin v prostorách sídla družstva

**1) Shromáždění delegátů schvaluje:**

1. Kontrolu usnesení z jednání shromáždění delegátů konaného dne 16.09.2020.
2. Zprávu o činnosti kontrolní komise.
3. Zprávu představenstva družstva o řádné účetní závěrce a výsledku hospodaření za účetní období roku 2020, včetně stavu majetku a závazků družstva z obchodních vztahů.
4. Návrh na vypořádání výsledků hospodaření za účetní období roku 2020.
5. Návrh zajištění finančních prostředků na provoz správy družstva v roce 2021.
6. Čerpání úvěru do výše 20,000.000,- Kč v období od 26.05.2021 do SD v roce 2022 na opravy a rekonstrukce družstevních bytových domů ve správě družstva, včetně souhlasu se zástavním právem.
7. Limit finančních prostředků pro odměny statutárních orgánů družstva.
8. Volbu členů představenstva a kontrolní komise
9. Limit pro zhodnocení finančních prostředků do výše 40%
10. Stanovy Okresního stavebního bytového družstva

**2) Shromáždění delegátů zmocňuje:**

1. Představenstvo OSBD kontrolou a schvalováním uvolňování finančních prostředků pro opravy bytových domů a jejich údržbu.
2. Představenstvo OSBD schvalováním dodatečného členského vkladu (DČV) za uvolněné byty po vystěhovaných uživatelích.

**3) Shromáždění delegátů bere na vědomí:**

1. Zprávu předsedy představenstva.
2. Zprávu o čerpání úvěrů z bankovních domů v roce 2020 a předpoklad čerpání na rok 2021 na opravy a revitalizaci panelových domů.

**4) Shromáždění delegátů ukládá:**

Delegátům shromáždění:

1. Seznámit členskou základnu s usnesením shromáždění delegátů a hospodařením družstva.  
Představenstvu družstva:
1. Vykonávat svou činnost s péčí řádného hospodáře s nezbytnou loajalitou vůči členům družstva.

V Opavě dne 26.05.2021

Návrhová komise:

ING. KOCUR PAVEL

FEIKUSOVÁ DAŠA

BESTA GÜNTER

